

# 2474 Der Bauvertrag in der Praxis

## Bauprojekte rechtssicher gestalten und umsetzen

### Die Trainingsinhalte:

Das Seminar behandelt verschiedene rechtliche Fragestellungen im Zusammenhang mit der Abwicklung eines Bauprojektes und befasst sich von der Anwendung der ÖNORM B 2110 bis hin zu Fragen der Gewährleistung und des Schadenersatzes. Ein Schwerpunkt liegt auf dem Zustandekommen von Verträgen, Prüf- und Warnpflichten sowie der Bedeutung einer umfassenden Dokumentation und Beweissicherung. Des Weiteren wird die Erstellung von Kostenvoranschlägen, verschiedene Preisarten und die Möglichkeit der Preisanpassung behandelt. Weitere Themen sind die Rechnungsstellung, Fälligkeiten und Zahlungsmodalitäten sowie Gewährleistung und die rechtlichen Grundlagen für Schadenersatzansprüche.

### Die Trainingsziele:

- Anwendungsbereich der ÖNORM B 2110
- Vertragsschluss
- Kostenvoranschlag und Preisarten
- Preissteigerungen
- Rechnung, Fälligkeit und Zahlung
- Prüf- und Warnpflichten
- Rücktritt vom Vertrag
- Gewährleistung und Schadenersatz
- Forderungen absichern – Claim Management

### Die Zielgruppe:

Personen, die an der Verhandlung eines Bauvertrages oder aber an seiner Abwicklung beteiligt sind, wie

- Geschäftsführer:innen
- Bautechniker:innen
- Örtliche Bauaufsicht
- Bauleiter:innen
- Ingenieur:innen
- Architektinnen & Architekten

### Die Trainerin:

#### Mag. Doris Wolf, Rechtsanwältin

- Partnerin bei Scheutz Wolf Rechtsanwälte in Linz
- Langjährige Tätigkeit in einer renommierten Linzer Rechtsanwaltskanzlei
- Tätigkeitsschwerpunkte: Vertragsrecht, Liegenschafts- & Immobilienrecht, Bau- und Bauvertragsrecht, Familienrecht, Erbrecht



Kursbuchung und weitere Details unter **2474** im WIFI-Kundenportal:  
[www.wifi.at/ooe](http://www.wifi.at/ooe)