

# 7516 Immobilientreuhänder:in - Vorbereitung auf die Befähigungsprüfung Teil 7 Fachteil Bauträger:in

Sie erhalten eine fachspezifische Weiterbildung und bereiten sich auf die Befähigungsprüfung Bauträger:in in den facheinschlägigen Prüfungsgegenständen vor.

## Die Trainingsziele:

- Bau- und Ausstattungsbeschreibung (Rechtliche Grundlagen, Baubeschreibung, Ausstattungsbeschreibung)
- Bauträgerleistungs- und -verkaufsangebot
- Bauträgerprojekt (Gesamtorganisation, Wirtschaftlichkeit)
- Berufsbild/Standesrecht, Richtlinien und Honorarsätze
- Vergabewesen, Vertragsabwicklung
- Bauträgervertragsgesetz

## Die Zielgruppe:

Personen, die sich qualifiziert für die Immobilientreuhänderberufe ausbilden wollten und/oder die Befähigungsprüfung Immobilienbauträger:in ablegen möchten.

## Der Lehrgang

Der Berufsvorbereitungslehrgang Immobilientreuhänder ist in 7 Module geteilt

Die ersten vier Module sind Grundkurse und gelten als Basis:

- 7510 Recht Allgemein
- 7511 Baurecht/Agrarrecht
- 7512 Finanzierung/Förderung/Bewertung/Steuerrecht
- 7513 Wohnrecht

Darauf aufbauend gibt es die drei Fachteile – je nachdem in welchem Gebiet Sie die Befähigungsprüfung ablegen möchten:

- 7514 Fachteil Immobilienmakler:in
- 7515 Fachteil Immobilienverwalter:in
- 7516 Fachteil Immobilienbauträger:in

Wir empfehlen, die Kursreihe in aufsteigender Reihenfolge zu besuchen, auch um Terminüberschneidungen zu vermeiden. Für Ihre Anmeldung schicken Sie uns bitte das ausgefüllte und unterschriebene Anmeldeformular, sowie eine Bestätigung Ihrer mind. 2-jährigen facheinschlägigen Berufserfahrung oder Zeugnis der bestandenen Prüfung „Immobilienassistent:in“.

## Die Anmeldung

Für Ihre Anmeldung schicken Sie uns bitte das ausgefüllte und unterschriebene Anmeldeformular (siehe Dokumente), sowie eine Bestätigung Ihrer mind. 2-jährigen, facheinschlägigen Berufserfahrung oder das Zeugnis der bestandenen Prüfung „Immobilienassistent:in“ der Fachgruppe der Immobilientreuhänder OÖ.

- Anmeldungen ausschließlich mittels unterschriebenen und vollständig ausgefüllten Anmeldeformulars (siehe Dokumente)



Kursbuchung und weitere Details unter **7516** im WIFI-Kundenportal:

[www.wifi.at/ooe](http://www.wifi.at/ooe)

# 7516 Immobilientreuhänder:in - Vorbereitung auf die Befähigungsprüfung Teil 7

## Fachteil Bauträger:in

- Bitte senden Sie **Anmeldeformular und Praxisnachweis (oder Zeugnis Immobilienassistent:in)** an die WIFI OÖ GmbH, Wiener Straße 150, 4021 Linz oder per E-Mail an [marion.froeller@wifi-ooe.at](mailto:marion.froeller@wifi-ooe.at).

### Die Befähigungsprüfung:

Die Befähigungsprüfung besteht aus 4 Modulen:

- Modul 1: Fachlich schriftliche Prüfung
- Modul 2: Fachlich mündliche Prüfung
- Modul 3: Unternehmerprüfung (zur Vorbereitung empfehlen wir Kurs 0018 Unternehmertraining)
- Modul 4: Ausbilderprüfung (entfällt bei absolviertem Kur Nr. 0252 Ausbildertraining oder 0260 Ausbildertraining Premium) sowie erfolgreich abgelegter Unternehmerprüfung

Der Lehrgang bereitet Sie auf die Module 1 und 2 vor; Auskünfte und Anmeldung erfolgen im Prüfungsmanagement der Wirtschaftskammer OÖ, Frau Nicole Weinzinger, Wiener Straße 150, 4021 Linz, Tel.: 05-90909-4031, Internet: <https://www.wifi-ooe.at/karriere/meisterpruefungen>.

### Die Gewerbeausübung:

Für nähere Informationen zur Gewerbebeanmeldung und Gewerbeausübung wenden Sie sich bitte an die Fachgruppe der Immobilientreuhänder OÖ, Frau Helena Schiller, Tel.: 05-90909-4708.

### Die Unternehmerprüfung:

Einzigste Voraussetzung für den Prüfungsantritt ist die Vollendung des 18. Lebensjahres. Erkundigen Sie sich bitte rechtzeitig im Prüfungsmanagement der Wirtschaftskammer OÖ, Frau Nicole Weinzinger, Wiener Straße 150, 4021 Linz, Tel.: 05-90909-4031 (<http://wko.at/ooe/bp>) über Modalitäten und Termine.

### Unternehmerprüfung und Ausbilderprüfung:

Nähere Informationen zur Unternehmerprüfung und Ausbilderprüfung (Entfall, Anmeldung, Prüfungsgebühr) finden Sie unter: <https://www.wko.at/service/bildung-lehre/unternehmerpruefung-ausbilderpruefung.html>.



Kursbuchung und weitere Details unter **7516** im WIFI-Kundenportal:  
[www.wifi.at/ooe](http://www.wifi.at/ooe)